

Venta vivienda en planta baja, Terramelar, Paterna.

**105.000,0 €**



POBLACIÓN	Paterna
REFERENCIA	PIS1092
SUPERFICIE	95m <sup>2</sup>
BAÑOS	1

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>105.000,0 €</b>
HABITACIONES	2
GARAJE	No

## Descripción

¿Quieres vivir en una zona tranquila a 5 minutos de Valencia?

Aquí tienes esta vivienda en planta con reforma a estrenar.

El inmueble se distribuye en vestíbulo, salón comedor, cocina con acceso a la calle, dos habitaciones, cuarto de baño y zona de lavadero-despensa (para instalar lavadora y secadora).

Calidades:

- Carpintería exterior de aluminio y cristal doble tipo climalit
- Puertas de paso lacadas en blanco.
- Suelo de tarima.
- Splits aire acondicionado F/C en salón comedor y en las 2 habitaciones.

El inmueble cuenta con acceso independiente

Zona con todos los servicios (centro médico, supermercado, polideportivo...)

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad, a los vecinos o conserjes del edificio o urbanización si los hubiera. Muchas gracias por su comprensión.

**Características generales**

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	No
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Reformado
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	tramites

**Equipamiento comunitario**

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No